

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Председателя
Инвестиционного комитета
Челябинской области



И.П. Куцевляк

«22» июня 2023 г.

ПРОТОКОЛ

заседания Инвестиционного комитета при Совете при Губернаторе
Челябинской области по улучшению инвестиционного климата

«22» июня 2023 года

г. Челябинск

№ 2

Список участников: (по списку, прилагается).

Повестка дня:

Рассмотрение проблемных вопросов реализации инвестиционного проекта «Организация транспортно-логистического узла для обеспечения потребностей основного производства в хранении и транспортно-логистических процессах» (далее – проект) ПАО «ЧКПЗ», претендующего на получение пяти земельных участков в аренду без проведения торгов на территории Копейского городского округа (кадастровые номера 74:30:0000000:13063, 74:30:0501001:23, 74:30:0501001:61, 74:30:0501001:83, 74:30:0501001:168).

Заслушали:

Главу Копейского городского округа А.М. Фалейчика, начальника управления архитектуры и градостроительства Администрации Копейского городского округа И.Г. Шилину, директора по закупкам и логистике ПАО «ЧКПЗ» В.С. Солнцева, директора по правовым вопросам ПАО «ЧКПЗ» И.А. Рыкову.

Обсудили:

проблемы при реализации проекта, в том числе градостроительные ограничения.

Определили следующее:

1. Главе Копейского городского округа А.М. Фалейчику совместно с Министерством экономического развития Челябинской области и ПАО «ЧКПЗ» в срок до 27.06.2023 г. проработать правовой механизм для обеспечения реализации проекта с одновременным соблюдением имеющихся ограничений, связанных с расположением вышеуказанных земельных участков в границах территориальной зоны - зона с особыми условиями использования территории (запретный район АО «Завод «Пластмасс») (Ин1) Копейского городского округа.

2. Главе Копейского городского округа А.М. Фалейчику (начальнику управления архитектуры и градостроительства Администрации Копейского городского округа И.Г. Шилиной) рекомендовать в срок до 14.08.2023 г. разработать изменения в Правила землепользования и застройки, утвержденные Решением Собрании депутатов Копейского городского округа Челябинской области от 19.12.2012 г. № 639-МО «Об утверждении правил землепользования и застройки Копейского городского округа».